

SALDO IMU 2020

IL VERSAMENTO A SALDO PER IMU 2020 DEVE ESSERE EFFETTUATO ENTRO IL 16 DICEMBRE 2020

APPLICANDO LE SEGUENTI ALIQUOTE (approvate dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 15 del 7.09.2020): Di APPROVARE le aliquote IMU relative all'anno 2020 per come di seguito indicate:

Categoria catastale	Aliquota
Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni <i>Comma 754</i>	10,60 per mille
Unità immobiliari adibite ad abitazioni principali classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categorie catastali C/2 —C/6 e C/7 <i>Gomma 748</i>	6,00 per mille
Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a	ESENTI

condizione che la stessa non risulti locata. <i>Comma 741 lettera C/6 (ASSIMILAZIONI)</i>	
Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale. <i>Comma 747 lettera c (RIDUZIONE 50% base imponibile)</i>	5,30 per mille
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al D.P.R. N. 917 del 1986	ESENTE
Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle SOCIETA'	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale <i>Gomma 750</i>	1,00 per mille
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita , fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati .	1,00 per mille
Terreni agricoli <i>Comma 752</i>	Esentati (legge 974/77)
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D <i>Gomma 753</i>	10,60 per mille
Immobili diversi dall'abitazione principale e non rientranti nei casi sopra specificati (immobile a disposizione) <i>comma 754</i>	10,60 per mille
Aree comuni condominiali non detenute o occupate in via esclusiva	ESENTE
Immobili locati a canone concordato <i>Comma 760</i>	7,95 per mille
Detrazione per l'abitazione principale classificate con le categorie catastali A/1,A/8 e A/9 e relative pertinenze . <i>Gomma 749</i>	Euro 200

IL VERSAMENTO DEVE ESSERE EFFETTUATO CON F24 RIPORTANDO NELLA SEZIONE TRIBUTI LOCALI IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI PAOLA **G317**

Si comunica ai signori contribuenti che in applicazione dell'art. 9 del Decreto Ristori (DL. N. 137/2020) si aggiorna l'elenco degli ESONERI DAL PAGAMENTO DELLA 1° e 2° RATA IMU , delle attività incluse nei codici ATECO interessate dalle chiusure totali e/o parziali disposte dal DPCM del 24 Ottobre u.s. già disposto nell'art. 78 del D.L.104/2020 e D.L. N. 34/2020 . Si precisa che l'agevolazione compete a condizione che "il gestore coincida con il proprietario del locale in cui si svolge l'attività".-